



矿区土地级别与基准地价更新成果，具体成果内容详见附件。

二、请你局按照内蒙古自治区国土资源厅《关于部署开展2015年全区城镇基准地价更新和重新公布工作的通知》（内国土资字〔2015〕443号）要求，抓紧做好基准地价更新成果的公示、备案等工作。

三、你局要会同各苏木镇、工作部做好科右中旗2023年国有建设用地基准地价更新成果的实施指导、监督和检查工作，严格管理，不得随意调整。确需调整的，必须按法定程序办理。

特此批复。

附件：1. 科尔沁右翼中旗巴彦呼舒镇基准地价表  
2. 科尔沁右翼中旗各镇基准地价表

2023年4月6日



附件 1

## 科尔沁右翼中旗巴彦呼舒镇基准地价表

| 级别 \ 类型      | 商服地价             |        | 住宅地价             |       | 工业地价             |       |
|--------------|------------------|--------|------------------|-------|------------------|-------|
|              | 元/m <sup>2</sup> | 万元/亩   | 元/m <sup>2</sup> | 万元/亩  | 元/m <sup>2</sup> | 万元/亩  |
| I<br>(工业限制区) | 1560             | 104.00 | 1339             | 89.27 | 174              | 11.60 |
| II           | 1272             | 84.80  | 1002             | 66.80 | 126              | 8.40  |
| III          | 1048             | 69.87  | 661              | 44.07 | 79               | 5.27  |
| IV           | 765              | 51.00  | —                | —     | —                | —     |

附件 2

## 科尔沁右翼中旗各镇基准地价表

| 名称       | 级别 | 商服地价  |       | 住宅地价  |       | 工业地价  |      |
|----------|----|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|          |    | 元/平方米 | 万元/亩  | 元/平方米 | 万元/亩  | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 高力板镇     | I  | 456   | 30.40 | 250   | 16.67 | 79    | 5.27 |
|          | II | 394   | 26.27 | 217   | 14.47 | 63    | 4.20 |
| 吐列毛杜镇    | I  | 446   | 29.73 | 244   | 16.27 | 73    | 4.87 |
|          | II | 379   | 25.27 | 212   | 14.13 | 62    | 4.13 |
| 好腰苏木镇    | I  | 448   | 29.87 | 248   | 16.53 | 77    | 5.13 |
|          | II | 388   | 25.87 | 215   | 14.33 | 61    | 4.07 |
| 杜尔基镇     | I  | 440   | 29.33 | 239   | 15.93 | 74    | 4.93 |
|          | II | 359   | 23.93 | 199   | 13.27 | 63    | 4.20 |
| 巴仁哲里木镇   | I  | 419   | 27.93 | 228   | 15.20 | 72    | 4.80 |
|          | II | 348   | 23.20 | 188   | 12.53 | 62    | 4.13 |
| 布敦化铜矿    | I  | 264   | 17.60 | 143   | 9.53  | 75    | 5.00 |
|          | II | 233   | 15.53 | 124   | 8.27  | 63    | 4.20 |
| 孟恩套力盖银铅矿 | I  | 238   | 15.87 | 124   | 8.27  | 74    | 4.93 |
|          | II | 202   | 13.47 | 107   | 7.13  | 63    | 4.20 |

